

DBD-BauPreise

Preis

Preis
Preis [dt.]

[vgl. mbd. pris „Ruhm, Herrlichkeit...Kampfpreis, Wert“) ≈ Baupreise sind ein Ergebnis von Angeboten und drücken den Wert einer Bauleistung in Geld aus (Dr. Klaus Schiller).]

DBD-KostenKalkül

Die völlig neuartige Kostenermittlung auf Basis grafischer Mengenermittlung

DBD-KostenElemente

für die Kostenermittlung mit einem AVA-Programm oder mit Excel®

DBD-BauPreise

- > Für alle, die nicht nur Texte, sondern auch Preisinformationen suchen.
- > Für Hochbau, Tiefbau, Freianlagen und technische Gebäudeausrüstung.
- > Aktuelle Baupreisinformationen für Millionen von Bauleistungen.
- > Die erste und einzige Preisdatenbank in direkter Verbindung mit dem STLB-Bau.
- > Optional auch mit Zeitwerten und Preisanteilen bzw. Teilkosten.

DBD-KostenAnsätze

Aufwandswerte Zeit, Stoffe, Geräte u.a. für Leistungen nach STLB-Bau

So marktgerecht und zeitnah haben Sie noch nie Baukosten ermittelt

Mehr Baupreiswissen als irgendwo sonst

DBD-BauPreise liefern Ihnen für nahezu jede Leistungsbeschreibung aus 54 Leistungsbereichen des STLB-Bau einen Orientierungspreis, mit dem man Angebote messen sollte. Dieser stellt einen marktgerechten und zeitnah ermittelten bundesweiten Durchschnittspreis für die jeweilige Bauleistung dar. Ab 2009 wird dieses Angebot durch zusätzliche, regionale Baupreise auf der Ebene von Landkreisen und Bundesländern ergänzt. DBD-BauPreise unterstützen jede Form der Baukostenermittlung, die auf konkreten Bauleistungen basiert. Vor allem erlauben sie es, schon vor der Versendung der Ausschreibungsunterlagen eine Größenordnung für die zu erwartenden Angebote zu ermitteln. Dies kann auch dazu genutzt werden, Leistungen in Ausrichtung auf ein Kostenziel zu beschreiben. Dazu sind besonders die im Jahr 2008 eingeführten Baupreistabellen geeignet, die auf einen Blick eine Vielzahl von Leistungsvarianten mit dem jeweiligen Baupreis zur Orientierung anbieten.



Mit der Option BauPreise EFB erhalten Sie zusätzlich für jeden Baupreis eine Aufgliederung in die Teilkosten Löhne, Stoffe (Material), Geräte und Sonstige sowie einen Zeitwert. Diese Angaben sind vielfältig nutzbar. So besteht durch die zunehmende

Verwendung der EFB als Vergabeunterlage das Bedürfnis, für die Bieterangaben auf dem Formblatt 223 (vormals EFB 2) einen neutralen Vergleichsmaßstab zu erhalten. Genau diesen bieten die DBD-BauPreise in Form dieser Option. Damit wird die Prüfung und Wertung der Bieterangaben unterstützt und

	Wanddicke							
	9 cm	11,5 cm	14 cm	17,5 cm	19 cm	24 cm	29 cm	
Haartritzgel	VWc	63,72 €/m ²	72,53 €/m ²	78,06 €/m ²	76,97 €/m ²	117,79 €/m ²	141,27 €/m ²	137,73 €/m ²
	VWLa	49,81 €/m ²	54,69 €/m ²	59,13 €/m ²	47,38 €/m ²	94,53 €/m ²	105,63 €/m ²	95,98 €/m ²
Eisener	KWc	51,17 €/m ²	60,29 €/m ²	67,72 €/m ²	72,79 €/m ²	96,21 €/m ²	116,35 €/m ²	123,38 €/m ²
	KWLa	46,28 €/m ²	54,24 €/m ²	61,02 €/m ²	63,35 €/m ²	87,78 €/m ²	104,50 €/m ²	106,51 €/m ²
Gehäusstein	KS.XIII	37,31 €/m ²	44,19 €/m ²	—	53,02 €/m ²	—	85,25 €/m ²	—
	KS.XIII	36,41 €/m ²	43,04 €/m ²	—	51,12 €/m ²	—	82,72 €/m ²	—
	KS.XIII	40,91 €/m ²	48,79 €/m ²	—	60,61 €/m ²	—	94,28 €/m ²	—
Hohlstein	VHSV	40,33 €/m ²	46,81 €/m ²	—	52,76 €/m ²	—	90,26 €/m ²	—
	VHSL	37,44 €/m ²	36,19 €/m ²	—	48,37 €/m ²	—	70,14 €/m ²	—
	Vm	50,41 €/m ²	54,23 €/m ²	—	114,70 €/m ²	—	104,78 €/m ²	—
Eisener	Vmh	55,66 €/m ²	100,90 €/m ²	—	125,81 €/m ²	—	100,19 €/m ²	—

Eine von über 2700 Baupreistabellen, hier für Verblendmauerwerk

ein wertvoller Beitrag zur Vorsorge gegen preislich überbewertete Nachträge geleistet. DBD-BauPreise sind unverzichtbar, wenn es um die Ermittlung von Baukosten auf Basis von Leistungsverzeichnissen nach STLB-Bau in Verbindung mit AVA-Programmen oder Excel® geht.

Weil sich alles um die Baukosten dreht

Die ganze Welt der DBD

DBD für die Kostenermittlung

DBD-Produkte unterstützen die Baukostenplanung und Kalkulation bei Planern und Ausführenden in allen Phasen des Projektablaufs. Sobald eine erste Projektskizze existiert, kann DBD-KostenKalkül eingesetzt werden, um eine Kostenschätzung durchzuführen. Wenn Sie eine rein alphanumerische Arbeitsweise mit einem AVA-Programm bevorzugen oder mit Ihrem CAD-Programm ein Gebäudemodell erzeugen, können Sie diese Programme mit den DBD-KostenElementen unterstützen¹. Ziel ist in jedem Fall eine Kostenschätzung bzw. Kostenberechnung auf Basis realer Mengen- und Leistungsgerüste, weil nur diese die Voraussetzung für eine zielführende weitere Kostenkontrolle und -steuerung bieten. Daher sind alle erzeugten Daten auch für die weitere Verfolgung mit Kostengruppen nach DIN 276 und einer Gewerkezuordnung nach STLB-Bau² versehen.

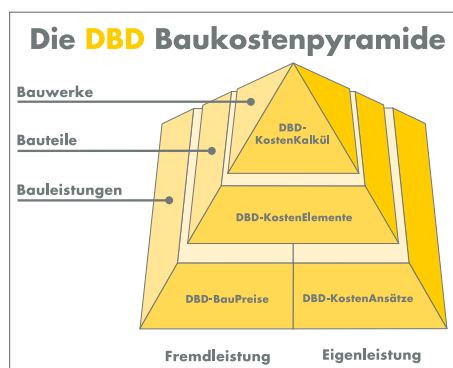
DBD in der Ausschreibung

Für die VOB-gerechte Ausschreibung mit STLB-Bau bieten DBD-BauPreise aktuelle Orientierungspreise, die schon vor dem Einholen der realen Angebote eine Fortführung der Kostenplanung ermöglichen. Auf Wunsch auch mit Preisanteilen für Löhne, Stoffe, Geräte und Sonstiges.

DBD in der Angebotskalkulation

Während DBD-BauPreise den aktuellen Markt zur Orientierung abbilden, unterstützen DBD-KostenAnsätze die aufwandsgerechte Kalkulation im ausführenden

Unternehmen. Für nahezu jede Leistung aus 54 Leistungsbereichen des STLB-Bau werden alle Einzelansätze für Zeitwerte, Baustoffe, maschinelle Leistungen u.a. ausgegeben. Diese Daten können Sie mit einer Reihe von Bausoftwareprogrammen¹ nutzen sowie mit der Spezialsoftware x:bau von f:data (www.xbau-dbd.de).



DBD bei der Nachtragsprüfung

In der Endphase eines Projekts sind Nachtragsforderungen geeignet, die Kostenziele im letzten Moment noch zu verfehlen. Für die sachgerechte Prüfung der Nachtragspreise nach den Vorschriften der VOB und des Vergabehandbuchs für den öffentlichen Bereich bieten wir mit x:nachtrag ebenfalls eine einzigartige Lösung.

DBD Beratung

DBD-Produkte sind leistungsstark und in vieler Hinsicht einzigartig. Nutzen Sie das Angebot, sich unverbindlich alle Produkte, die Sie interessieren, bei einem unserer autorisierten Vertriebspartner anzusehen. Eine aktuelle Übersicht mit über 80 Adressen in ganz Deutschland³ finden Sie auf www.dbd.de.

Nur DBD-BauPreise bieten Ihnen:

- ▶ Zweimal jährlich überprüfte und aktualisierte Baupreisinformationen.
- ▶ Marktgerechte Orientierungspreise für Millionen von Bauleistungen und Leistungsvarianten.
- ▶ Die erste und einzige Preisdatenbank in direkter Verbindung mit dem STLB-Bau.
- ▶ Nutzbar mit praktisch allen marktführenden AVA-Programmen und mit Excel[®].
- ▶ Ändert sich der Text, ändert sich der Preis.
- ▶ Baupreistabellen ermöglichen die Leistungsauswahl über den Baupreis.
- ▶ Optional Preisanteile für Lohn, Stoffe (Materialien), Geräte und Sonstiges.
- ▶ Optional mit Zeitwerten.

Mehr Informationen, Praxisberichte, Anwendungsbeispiele und Demopakete finden Sie hier:

www.dbd.de

Überreicht durch:

LA | CONCEPT
UNABHÄNGIGE IT-BERATUNG IM BAUWESEN

Büro Süd-West
An der Hartbrücke 7
64625 Bensheim
Fon 06251-85675-0
Fax 06251-85675-19
www.la-concept.net

Dr. Schiller & Partner GmbH -Dynamische BauDaten-

Liebigstraße 3 • D-01069 Dresden • Fon: +49 (0)351 / 436 59 60 • Fax: +49 (0)351 / 436 59 61

DRD
Dynamische BauDaten